

	SOLICITUDE LICENZA DE PARCELACIÓN URBANÍSTICA	Selo de Rexistro de Entrada
	Espazo reservado para a Administración Exp. nº:	

SOLICITANTE				
Nome e apelidos/Denominación social				DNI/CIF
Enderezo para os efectos de notificacións				
CP	Municipio	Provincia	Teléfono	Fax
Correo electrónico				

En caso de que se actúe por representación*				
Nome e apelidos/Denominación social				DNI/CIF
Enderezo para os efectos de notificacións				
CP	Municipio	Provincia	Teléfono	Fax
Correo electrónico				

*Achégase documento de representación

EXPÓN:

Que ten intención de levar a cabo a parcelación urbanística da finca que se describe a continuación:

Localización da finca														
Enderezo (rúa, praza, avda, lugar)												Núm/Km		
Referencia catastral														

<p>Descrición da división da finca</p> <p>Superficie da finca a dividir:m²</p> <p>Nº de parcelas edificables resultantes:</p>

Polo exposto **SOLICITA:**

Que, tendo presentado este escrito, xunto coa documentación que se achega, se sirva admitilo e, previos os trámites e informes preceptivos, se me conceda licenza para a parcelación urbanística expresada.

Documentos que se achegan con esta solicitude (marcalos cun “x”)	
1 <input type="checkbox"/>	No caso de que se actúe por representante, documento acreditativo, orixinal ou compulsado, da representación.
2 <input type="checkbox"/>	<p>Proxecto técnico redactado por técnico competente que terá como mínimo o seguinte contido:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Memoria urbanística na que se describa a finca a parcelar, coa súa referencia catastral, e se xustifique o axuste da parcelación ao planeamento vixente con expresa indicación da clasificación e cualificación do solo obxecto da actuación e da condición de edificables das fincas resultantes. - Ficha catastral descriptiva e gráfica da finca a dividir. - Plano de situación na cartografía do planeamento municipal. - Plano topográfico de parcela orixinal a escala non inferior a 1:500 indicando a súa superficie, os seus lindeiros e as construcións existentes. - Plano acoutado da parcelación pretendida a escala non inferior a 1:500 indicando a superficie e lindeiros das fincas resultantes, así como as construcións existentes. - Ficha individualizada de cada parcela resultante cos parámetros urbanísticos de aplicación, indicando se está ou non edificada e neste caso o aproveitamento consumido e o máximo que lle corresponde, xunto co plano a escala non inferior a 1:500.
3 <input type="checkbox"/>	Xustificante de pagamento dos tributos municipais que procedan.
4 <input type="checkbox"/>	Se o proxecto técnico non está visado: declaración responsable (ou certificado colexial) do técnico redactor do proxecto na que figuren os seus datos persoais e profesionais e na que se indique que non está inhabilitado ou incurso en causa de incompatibilidade para o exercicio da profesión.

Fisterra, de de

Asdo.: solicitante/representante