xgl-15/2017

ACTA DA SESIÓN ORDINARIA QUE CELEBROU A XUNTA DE GOBERNO LOCAL O DÍA 3/08/2017, EN 1ª CONVOCATORIA.

ASISTENTES

ALCALDE
José Marcote Suárez

TTES. DE ALCALDE
Xan Carlos Sar Oliveira
Soledad Vilela Romero
Teresa Fernández Martinez

SECRETARIO
José Ramón Lema Fuentes

ASUNTOS

1º.- Aprobación, se procede, borrador acta da sesión anterior.-
2º.- Actos edificación e uso do Solo.-
3º.- Adxudicación Obra " Ampliacion Camiños " Xunta de Galicia.-
4º.- Adxudicación Obra Area Recreativa Ermedesuxo de Arriba.--
5º.- Asuntos varios.-

Na vila e Termo municipal de Fisterra, Partido Xudicial de Corcubión ás **20:30** horas do día **3/08/2017** reúnense no salón da Alcaldía, ós Sres. e Sras. que arriba se expresan, ós fins de celebrar a **sesión ordinaria** da **Xunta de Goberno Local** en primeira convocatoria.

1º.- Aprobación, se procede, borrador acta sesión anterior.-

Sometida a votación a do dia 20 de Xullo de 2017 é aprobada por unanimidade dos asistentes.--

2º.- Actos edificación e uso do Solo.-

COMUNICACIONS PREVIAS DE OBRAS

-- Vista a Comunicación Previa de Obra presentada por parte de CARLOS TRABA FERNÁNDEZ, veciño de Fisterra (Rexistro de Entrada 1.874 de 22/06/2017) para proceder á instalación do servizo de auga potable, con destino a unha finca (Parcela Catastral 8405820MH7580S0001ED) conectando coa rede xeral que pasa pola zona ,

Resultando que o informe emitido pola Arquitecta que presta servizos en materia urbanística determina na acta de comprobación documental de data

28 de Xullo de 2017, que a documentación presentada para a realización das obras en cuestión está completa.

A Xunta de Goberno Local por unanimidade dos asistentes, acorda conceder ó promotor o título habilitante para ditos actos urbanísticos de conformidade co previsto no Artigo 146.2 parágrafo 2º da Lei 2/2016 de 10 de Febreiro do Solo de Galicia; todo isto deixando a salvo o dereito da propiedade e sen prexuízo de terceiros de conformidade co que prevé o artigo 12 do Regulamento de servizos das corporacións locais; condicionada a que:

a.- Deberá informar ao Concello acerca do día de comezo das obras (mediante escrito por Rexistro de Entrada) para que deste xeito a empresa que leva o mantemento da rede municipal de abastecemento poida concretar xunto coa propiedade o lugar no que se producirá o entronque coa rede de abastecemento.

b.- A acometida consistirá nunha tubaxe de polietileno de diámetro 32mm (1") en 16 atmósferas de presión, con collarín e banda de aceiro inoxidable, machón de bronce e válvula de cuadradillo de bronce e o enlace de latón para unir válvula con tubaxe de acometida.

c.- Executarase unha arqueta non rexistrable de ladrillo macizo de dimensións aproximadas de 30cm x 30 cm, para aloxamento da válvula. A parte superior da arqueta executarase cunha lousa de formigón de espesor 4cm, cun orificio troncocónico (para impedir a caída da tubaxe de PVC ao interior da arqueta). Sobre esta tapa encaixarase unha tubaxe guía cunha tubaxe de rexistro en PVC de 90mm, serie C, ata 10 cm antes da rasante do pavimento, para que o rexistro non apoie no tubo guía. Como remate colocarase unha tapa de rexistro (de fundición de diámetro de 20 cm) enrasada co pavimento, con indicativo "Augas de Fisterra", e frecha de sentido de fluxo de auga.

d. - Colocarase un contador homologado na aliñación establecida nas NNSS de 1996 que se corresponde con 4 m ao eixo do camiño no que se localiza a rede de abastecemento.

e.- O interesado comunicarase coa empresa do servizo de abastecemento de auga e saneamento, para que por esta se efectúe a correspondente conexión ás redes públicas e para que, no caso de que a obra de acometida implique uso do solo ou subsolo de dominio público municipal, se executen ou dirixan as obras neste tramo pola dita concesionaria.

f. - A reposición do firme farase co mesmo material que o pavimento orixinal.

Co fin de garantir a reposición do firme presentarase ante o Concello de Fisterra unha fianza por importe de Trescentos cincuenta euros (350,00 €) en metálico ou aval bancario.-

-- Vista a Comunicación Previa de Obra presentada por parte de <u>MANUEL SANTOS INSUA,</u> veciño de Fisterra, (Rexistro de Entrada 1.073 de 21/04/2017), para a realización das obras que son necesarias co motivo da instalación do servizo de auga potable con destino a unha vivenda sita na citada localidade (Parcela Catastral 001400300MH75D0001FQ*)* conectando coa rede xeral que pasa pola zona ,

<u>Resultando</u> que o informe emitido pola Arquitecta que presta servizos en materia urbanística determina na acta de comprobación documental de data 28 de Xullo de 2017, que a documentación presentada para a realización das obras en cuestión está completa.

A Xunta de Goberno Local por unanimidade dos asistentes, acorda conceder ó promotor o título habilitante para ditos actos urbanísticos de conformidade co previsto no Artigo 146.2 parágrafo 2º da Lei 2/2016 de 10 de Febreiro do Solo de Galicia; todo isto deixando a salvo o dereito da propiedade e sen prexuízo de terceiros de conformidade co que prevé o artigo 12 do Regulamento de servizos das corporacións locais; condicionada a que:

- **a.- Deberá informar ao Concello acerca do día de comezo das obras (mediante escrito por Rexistro de Entrada) para que deste xeito a empresa que leva o mantemento da rede municipal de abastecemento poida concretar xunto coa propiedade o lugar no que se producirá o entronque coa rede de abastecemento.**
- **b.- A acometida consistirá nunha tubaxe de polietileno de diámetro 32mm (1") en 16 atmósferas de presión, con collarín e banda de aceiro inoxidable, machón de bronce e válvula de cuadradillo de bronce e o enlace de latón para unir válvula con tubaxe de acometida.**
- **c.- Executarase unha arqueta non rexistrable de ladrillo macizo de dimensións aproximadas de 30cm x 30 cm, para aloxamento da válvula. A parte superior da arqueta executarase cunha lousa de formigón de espesor 4cm, cun orificio troncocónico (para impedir a caída da tubaxe de PVC ao interior da arqueta). Sobre esta tapa encaixarase unha tubaxe guía cunha tubaxe de rexistro en PVC de 90mm, serie C, ata 10 cm antes da rasante do pavimento, para que o rexistro non apoie no tubo guía. Como remate colocarase unha tapa de rexistro (de fundición de diámetro de 20 cm) enrasada co pavimento, con indicativo "Augas de Fisterra", e frecha de sentido de fluxo de auga.**

d.- Colocarase un contador homologado no límite entre o espazo público e o privado.

e.- O interesado comunicarase coa empresa do servizo de abastecemento de auga e saneamento, para que por esta se efectúe a correspondente conexión ás redes públicas e para que, no caso de que a obra de acometida implique uso do solo ou subsolo de dominio público municipal, se executen ou dirixan as obras neste tramo pola dita concesionaria.

f.- A reposición do firme farase co mesmo material que o pavimento orixinal.

Co fin de garantir a reposición do firme presentarase ante o Concello de Fisterra unha fianza por importe de Cen euros (100,00 €).

-- Vista a Comunicación Previa de Obra presentada por parte de CESARE PEREGO, veciño de Fisterra, (Rexistro de Entrada 1.520 de 29/05/2017 para a realización das obras que son necesarias co motivo da instalación do servizo de auga potable con destino a unha vivenda (Referencia Catastral 8203611MH7580S0001HD*)* conectando coa rede xeral que pasa pola zona,

Resultando que o informe emitido pola Arquitecta que presta servizos en materia urbanística determina na acta de comprobación documental de data 28 de Xullo de 2017, que a documentación presentada para a realización das obras en cuestión está completa.

A Xunta de Goberno Local por unanimidade dos asistentes, acorda conceder ó promotor o título habilitante para ditos actos urbanísticos de conformidade co previsto no Artigo 146.2 parágrafo 2º da Lei 2/2016 de 10 de Febreiro do Solo de Galicia; todo isto deixando a salvo o dereito da propiedade e sen prexuízo de terceiros de conformidade co que prevé o artigo 12 do Regulamento de servizos das corporacións locais; condicionada a que:

a.- Deberá informar ao Concello acerca do día de comezo das obras (mediante escrito por Rexistro de Entrada) para que deste xeito a empresa que leva o mantemento da rede municipal de abastecemento poida concretar xunto coa propiedade o lugar no que se producirá o entronque coa rede de abastecemento.

b.- A acometida consistirá nunha tubaxe de polietileno de diámetro 32mm (1") en 16 atmósferas de presión, con collarín e banda de aceiro inoxidable, machón de bronce e válvula de cuadradillo de bronce e o enlace de latón para unir válvula con tubaxe de acometida.

c.- Executarase unha arqueta non rexistrable de ladrillo macizo de dimensións aproximadas de 30cm x 30 cm, para aloxamento da válvula. A parte superior da arqueta executarase cunha lousa de formigón de espesor 4cm, cun orificio troncocónico (para impedir a caída da tubaxe de PVC ao interior da arqueta). Sobre esta tapa encaixarase unha tubaxe guía cunha tubaxe de rexistro en PVC de 90mm, serie C, ata 10 cm antes da rasante do pavimento, para que o rexistro non apoie no tubo guía. Como remate colocarase unha tapa de rexistro (de fundición de diámetro de 20 cm) enrasada co pavimento, con indicativo "Augas de Fisterra", e frecha de sentido de fluxo de auga.

d.- Colocarase un contador homologado no límite entre o espazo público e o privado.

e.- O interesado comunicarase coa empresa do servizo de abastecemento de auga e saneamento, para que por esta se efectúe a correspondente conexión ás redes públicas e para que, no caso de que a obra de acometida implique uso do solo ou subsolo de dominio público municipal, se executen ou dirixan as obras neste tramo pola dita concesionaria.

f.- A reposición do firme farase co mesmo material que o pavimento orixinal.

Co fin de garantir a reposición do firme presentarase ante o Concello de Fisterra unha fianza polo importe de Cen euros (100,00 €) en metálico ou aval bancario.-

-- Vista a Comunicación Previa de Obra presentada por parte de <u>MARINA DÍAZ RIVEIRO,</u> veciña de Fisterra, (Rexistro de Entrada 1.877 de 22/06/2017 para a realización das obras que son necesarias co motivo da instalación do servizo de auga potable con destino a unha vivenda (Referencia Catastral 002000800MH75D0001TQ*)* conectando coa rede xeral que pasa pola zona,

<u>Resultando</u> que o informe emitido pola Arquitecta que presta servizos en materia urbanística determina na acta de comprobación documental de data 28 de Xullo de 2017, que a documentación presentada para a realización das obras en cuestión está completa.

A Xunta de Goberno Local por unanimidade dos asistentes, acorda conceder á promotora o título habilitante para ditos actos urbanísticos de conformidade co previsto no Artigo 146.2 parágrafo 2º da Lei 2/2016 de 10 de Febreiro do Solo de Galicia; todo isto deixando a salvo o dereito da propiedade e sen prexuízo de terceiros de conformidade co que prevé o artigo 12 do Regulamento de servizos das corporacións locais; condicionada a que:

a.- Deberá informar ao Concello acerca do día de comezo das obras (mediante escrito por Rexistro de Entrada) para que deste xeito a empresa que leva o mantemento da rede municipal de abastecemento poida concretar xunto coa propiedade o lugar no que se producirá o entronque coa rede de abastecemento.

b.- A acometida consistirá nunha tubaxe de polietileno de diámetro 32mm (1") en 16 atmósferas de presión, con collarín e banda de aceiro inoxidable, machón de bronce e válvula de cuadradillo de bronce e o enlace de latón para unir válvula con tubaxe de acometida.

c.- Executarase unha arqueta non rexistrable de ladrillo macizo de dimensións aproximadas de 30cm x 30 cm, para aloxamento da válvula. A parte superior da arqueta executarase cunha lousa de formigón de espesor 4cm, cun orificio troncocónico (para impedir a caída da tubaxe de PVC ao interior da arqueta). Sobre esta tapa encaixarase unha tubaxe guía cunha tubaxe de rexistro en PVC de 90mm, serie C, ata 10 cm antes da rasante do pavimento, para que o rexistro non apoie no tubo guía. Como remate colocarase unha tapa de rexistro (de fundición de diámetro de 20 cm) enrasada co pavimento, con indicativo "Augas de Fisterra", e frecha de sentido de fluxo de auga.

d.- Colocarase un contador homologado no límite entre o espazo público e o privado.

e.- A interesada comunicarase coa empresa do servizo de abastecemento de auga e saneamento, para que por esta se efectúe a correspondente conexión ás redes públicas e para que, no caso de que a obra de acometida implique uso do solo ou subsolo de dominio público municipal, se executen ou dirixan as obras neste tramo pola dita concesionaria.

f.- A reposición do firme farase co mesmo material que o pavimento orixinal.

Co fin de garantir a reposición do firme presentarase ante o Concello de Fisterra unha fianza opor importe de Cen euros (100,00 €) en metálico ou aval bancario.-

-- Vista a Comunicación Previa de Obra presentada por parte de MARINA DÍAZ RIVEIRO, veciña de Fisterra, (Rexistro de Entrada 1.878 de 22/06/2017) para a realización das obras que son necesarias co motivo da instalación do servizo de saneamento con destino a unha vivenda (Referencia Catastral 002000800MH75D0001TQ) conectando co*a* rede xeral que pasa pola zona,

<u>Resultando</u> que o informe emitido pola Arquitecta que presta servizos en materia urbanística determina na acta de comprobación documental de data 28 de Xullo de 2017, que a documentación presentada para a realización das obras en cuestión está completa.

A Xunta de Goberno Local por unanimidade dos asistentes, acorda conceder á promotora o título habilitante para ditos actos urbanísticos de conformidade co previsto no Artigo 146.2 parágrafo 2º da Lei 2/2016 de 10 de Febreiro do Solo de Galicia; todo isto deixando a salvo o dereito da propiedade e sen prexuízo de terceiros de conformidade co que prevé o artigo 12 do Regulamento de servizos das corporacións locais; condicionada a que:

a.- Deberá informar ao Concello acerca do día de comezo das obras (mediante escrito por Rexistro de Entrada) para que deste xeito a empresa que leva o mantemento da rede municipal de saneamento poida concretar xunto coa propiedade o lugar no que se producirá o entronque coa rede de saneamento.

b. - Existirá unha arqueta sifónica no interior do límite da propiedade para evitar olores e facilitar desatoamentos. A conexión na propiedade privada terán unha pendente mínima de 2%.

c. - Dende a arqueta sifónica dispoñerase dun tubo de PVC sanitario liso, SN-4, de diámetro mínimo 160mm, recuberto perimetralmente con formigón, e con pendente comprendida en o 1% e o 6%. O tubo descorrerá o máis recto posible, non permitíndose curvas nin cambios de dirección sen arqueta ou pozo de rexistro correspondente.

d.- A conexión de tubo de evacuación irá a pozo de rexistro, que de non existir deberá ser executado polo solicitante, farase sempre por riba da xeneratriz do tubo da rede xeral que desemboca nese pozo. Ademais, a cota de saída na edificación será sempre superior á da tapa do pozo ao que se conecte. Este pozo será prefabricado de formigón de 100 cm de diámetro interior, formado por soleira de formigón HA-25/P/40/I de 20 cm de espesor, lixeiramente armada, aneis de formigón en masa, prefabricados de borde machihembrado, e cono para formación de brocal do pozo, de 60 cm de altura, con peche de marco de tapa de fundición, selado de xuntas con morteiro de cemento e area de rúa M-15. Nalgún caso, onde haxa xa pozos a distancias mais ou menos regulares na rede, e existindo arqueta de saída da vivenda e estando esta a pouca distancia do punto de entronque do colector coa rede xeral é innecesario facer outro pozo máis e podería conectarse directamente cun enlace de clip, segundo se determine na visita a realizar.

e. **- No caso de que o tubo do interior da propiedade quedase más baixo que o da rede municipal, disporase un pozo de bombeo en lugar da arqueta. O tubo de impulsión á rede municipal será de polietileno de alta densidade de 50-63 mm de diámetro, de acordo coas características técnicas da bomba. Sempre se instalarán válvulas antirretorno.**

f. **- O tubo de saneamento discorrerá sempre por debaixo do abastecemento de auga, no caso de existir un cruzamento ou de discorrer parelas ambas instalacións.**

g.- **A reposición do firme farase co mesmo material que o pavimento orixinal.**

h.- **Non se poderán conectar á rede pública de sumidoiros as augas pluviais, as cales terán que ser canalizadas cara á cuneta ou cara pozo filtrante dentro da parcela.**

i.- **A interesada comunicarase coa empresa do servizo de saneamento de auga e saneamento, para que por esta se efectúe a correspondente conexión ás redes públicas e para que, no caso de que a obra de cometida implique uso do solo ou subsolo de dominio público municipal, se executen ou dirixan as obras neste tramo pola dita concesionaria.**

Co fin de garantir a reposición do firme presentarase ante o Concello de Fisterra unha fianza polo importe de Trescenrtos cincuenta euros (350,00 €).

-- Vista a Comunicación Previa de Obra presentada por parte de <u>JUAN BAUTISTA MARCOTE SANTIAGO,</u> veciño de Fisterra, (Rexistro de Entrada 146 de 16/01/2017) para proceder á realización das obras que son necesarias co motivo da instalación do servizo de saneamento municipal con destino a unha vivenda (Referencia Catastral 8406447MH7580N0001BT*)* conectando coa rede xeral que pasa pola zona*,*

<u>Resultando</u> que o informe emitido pola Arquitecta que presta servizos en materia urbanística determina na acta de comprobación documental de data 28 de Xullo de 2017, que a documentación presentada para a realización das obras en cuestión está completa.

A Xunta de Goberno Local por unanimidade dos asistentes, acorda conceder ó promotor o título habilitante para ditos actos urbanísticos de conformidade co previsto no Artigo 146.2 parágrafo 2º da Lei 2/2016 de 10 de Febreiro do Solo de Galicia; todo isto deixando a salvo o dereito da propiedade e sen prexuízo de terceiros de conformidade co que prevé o artigo 12 do Regulamento de servizos das corporacións locais; condicionada a que:

a.- Deberá informar ao Concello acerca do día de comezo das obras (mediante escrito por Rexistro de Entrada) para que deste xeito a empresa que leva o mantemento da rede municipal de saneamento poida concretar xunto coa propiedade o lugar no que se producirá o entronque coa rede de saneamento.

b. - Existirá unha arqueta sifónica no interior do límite da propiedade para evitar olores e facilitar desatoamentos. A conexión na propiedade privada terán unha pendente mínima de 2%.

c. - Dende a arqueta sifónica dispoñerase dun tubo de PVC sanitario liso, SN-4, de diámetro mínimo 160mm, recuberto perimetralmente con formigón, e con pendente comprendida en o 1% e o 6%. O tubo descorrerá o máis recto posible, non permitíndose curvas nin cambios de dirección sen arqueta ou pozo de rexistro correspondente.

d.- A conexión de tubo de evacuación irá a pozo de rexistro, que de non existir deberá ser executado polo solicitante, farase sempre por riba da xeneratriz do tubo da rede xeral que desemboca nese pozo. Ademais, a cota de saída na edificación será sempre superior á da tapa do pozo ao que se conecte. Este pozo será prefabricado de formigón de 100 cm de diámetro interior, formado por soleira de formigón HA-25/P/40/I de 20 cm de espesor, lixeiramente armada, aneis de formigón en masa, prefabricados de borde machihembrado, e cono para formación de brocal do pozo, de 60 cm de altura, con peche de marco de tapa de fundición, selado de xuntas con morteiro de cemento e area de rúa M-15. Nalgún caso, onde haxa xa pozos a distancias mais ou menos regulares na rede, e existindo arqueta de saída da vivenda e estando esta a pouca distancia do punto de entronque do colector coa rede xeral é innecesario facer outro pozo máis e podería conectarse directamente cun enlace de clip, segundo se determine na visita a realizar.

e. - No caso de que o tubo do interior da propiedade quedase más baixo que o da rede municipal, disporase un pozo de bombeo en lugar da arqueta. O tubo de impulsión á rede municipal será de polietileno de alta densidade de 50-63 mm de diámetro, de acordo coas características técnicas da bomba. Sempre se instalarán válvulas antirretorno.

f. - O tubo de saneamento discorrerá sempre por debaixo do abastecemento de auga, no caso de existir un cruzamento ou de discorrer parelas ambas instalacións.

g.- A reposición do firme farase co mesmo material que o pavimento orixinal.

h.- Non se poderán conectar á rede pública de sumidoiros as augas pluviais, as cales terán que ser canalizadas cara á cuneta ou cara pozo filtrante dentro da parcela.

i.- O interesado comunicarase coa empresa do servizo de saneamento de auga e saneamento, para que por esta se efectúe a correspondente conexión ás redes públicas e para que, no caso de que a obra de cometida implique uso do solo ou subsolo de dominio público municipal, se executen ou dirixan as obras neste tramo pola dita concesionaria.

Co fin de garantir a reposición do firme presentarase ante o Concello de Fisterra unha fianza polo importe de Trescentos cincuenta euros (350,00 €) en metálico ou aval bancario.-

-- Vista a Comunicación Previa de Obra presentada por parte de BRÍGIDA SANTAMARÍA LIÑEIRO, veciña de Fisterra, (Rexistro de Entrada 1.968 de 30/06/2017) para proceder á realización de obras consistentes no pintado do teito dunha vivenda e construción dunha beirarrúa de 30 metros polo lateral da mesma (Referencia Catastral 002301400MH75F0001QL),

Resultando que o informe emitido pola Arquitecta que presta servizos en materia urbanística determina na acta de comprobación documental de data 27 de Xullo de 2017, que a documentación presentada para a realización das obras en cuestión está completa.

A Xunta de Goberno Local por unanimidade dos asistentes, acorda conceder á promotora o título habilitante para ditos actos urbanísticos de conformidade co previsto no Artigo 146.2 parágrafo 2º da Lei 2/2016 de 10 de Febreiro do Solo de Galicia; todo isto deixando a salvo o dereito da propiedade e sen prexuízo de terceiros de conformidade co que prevé o artigo 12 do Regulamento de servizos das corporacións locais.

-- Vista a Comunicación Previa de Obra presentada por parte de MIGUEL ESTÉVEZ INSUA, veciño de Fisterra, (Rexistro de Entrada 2.183 de 20/07/2017) para proceder á realización de obras consistentes no movemento superficial de terra vexetal sen variante da rasante con respecto aos colindantes e o viario nunhas parcelas con Referencias Catastrais 8405808MH7580S0001KD,84058C9MH7580N0001OT,8405813MH7580S0001DD e 8405814MH75800S0001XD respectivamente e que quedan acreditadas nos planos que constan no expediente,

Resultando que o informe emitido pola Arquitecta que presta servizos en materia urbanística determina na acta de comprobación documental de data 27 de Xullo de 2017, que a documentación presentada para a realización das obras en cuestión está completa.

A Xunta de Goberno Local por unanimidade dos asistentes, acorda conceder ó promotor o título habilitante para ditos actos urbanísticos de conformidade co previsto no Artigo 146.2 parágrafo 2º da Lei 2/2016 de 10 de Febreiro do

Solo de Galicia; todo isto deixando a salvo o dereito da propiedade e sen prexuízo de terceiros de conformidade co que prevé o artigo 12 do Regulamento de servizos das corporacións locais.

-- Vista a Comunicación Previa de Obra presentada por parte da COMUNIDADE DE PROPIETARIOS EDIFICIO ROSALÍA, , (Rexistro de Entrada 2.230 de 26/07/2017) para proceder á realización de obras consistentes na impermeabilización da terraza existente nunha edificación con Referencia Catastral 8803408MH7580S0001YD mediante a ocupación de vía pública en superficie de dous metros lineais (2) asi como colocación dun colector de obras,

Resultando que o informe emitido pola Arquitecta que presta servizos en materia urbanística determina na acta de comprobación documental de data 27 de Xullo de 2017, que a documentación presentada para a realización das obras en cuestión está completa.

A Xunta de Goberno Local por unanimidade dos asistentes, acorda conceder á promotora o título habilitante para ditos actos urbanísticos de conformidade co previsto no Artigo 146.2 parágrafo 2º da Lei 2/2016 de 10 de Febreiro do Solo de Galicia; todo isto deixando a salvo o dereito da propiedade e sen prexuízo de terceiros de conformidade co que prevé o artigo 12 do Regulamento de servizos das corporacións locais.

PRIMEIRA OCUPACION

Deixando a salvo o dereito da propiedade e sen prexuízo de terceiros de conformidade co que prevé o artigo 12 do Regulamento de servizos das corporacións locais,

1

Vistos os informes emitidos por parte da Arquitecta que presta servizos dentro do Departamento de Urbanismo e de Secretaria determinativo da súa viabilidade que constan no expediente, a Xunta de Goberno Local por unanimidade dos asistentes acorda conceder a Miguel Angel Estevez Insua, veciño de Fisterra, Licenza de primeira ocupación para unha vivenda unifamiliar composta de sótano, planta baixa e planta primeira emprazada nunha parcela sita nesa localidade e segundo o Proxecto Básico e de Execución redactado a tal efecto polo Arquitecto Martin J. Ruiz Caparros.--

3º.- Adxudicación Obra " Ampliacion Camiños " Xunta de Galicia.-

Examinado o expediente mediante Contrato Menor para levar a cabo a execución da Obra denominada **" Ampliación e mellora de camiños municipais nos lugares de Mallas, San Martiño e Padris " cun presuposto total de Cincuenta e dous mil trinta e seis euros con oitenta e seis céntimos (52.036,86 €) incluído o Imposto sobre o Valor Engadido, en base ó Proxecto redactado pola Arquitecta que presta servizos dentro do Departamento de**

Urbanismo desta Corporación de data 16 de Febreiro de 2016 que consta no expediente,

Vistas as ofertas presentadas polos licitadores requeridos e presentados dentro do prazo indicado, resulta o seguinte :

DENOMINACIÓN	OFERTA	IVE	BAIXA
Ponciano Nieto González	31.914,50 €	6.702,05 €	**13.420,31 €**
Construcciones y Obras Andujar S.L.	38.705,10 €	8128,07 €	5.203,69 €
Búa Construcciones y Servicios S.L.	41.231,40 €	8.658,60 €	2.146,86 €
Construcciones y Excavaciones Germán Mouzo S.L.	41.700,00 €	8.757,00 €	1.579,86€

Seguidamente a Xunta de Goberno Local por unanimidade dos asistentes, acorda:

1.- Adxudicar dita Obra en favor da Empresa Construcciones Ponciano Nieto S.L. con CIF B15293145 e domicilio social na rúa Agra dos Cregos, 28 Baixo de ZAS (Código Postal 15850) nun importe total de Trinta e un mil novecentos catorce euros con cincuenta céntimos (31.914,50 €) e un Imposto sobre o Valor Engadido de Seis mil setecentos dous euros con cinco céntimos (6.702,05 €) ó tratarse da proposta económica mais vantaxosa, dado que supon unha baixa de Trece mil catrocentos vinte euros con trinta e un céntimos (13.420,31 €) en relación co tipo de licitación tal e como queda acreditado no expediente e de conformidade co disposto nos Artigos 111 e 138 do Real Decreto Lexislativo 3/2011 do 14 de Novembro polo que se aproba o Texto Refundido da Lei de Contratos do Sector Público.-

2.- Notificar dito acordo o adxudicatario facéndolle saber que ditas obras deberán comenzar no prazo de Quince dias hábiles seguintes ó da Acta de comprobación do reprantexo baixo a Dirección da Arquitecta que presta servizos dentro do Departamento de Servicios desta Corporación e quedar rematadas o dia 18 de Outubro de 2017.--

3.- Facultar o Sr. Alcalde para que no nome e representación desta Corporación proceda a sinatura de todos e cantos documentos sexan necesarios para a execución deste acordo.-

4º.- Adxudicación Obra Area Recreativa Ermedesuxo de Arriba.--

Visto o Programa de Axudas Leader PDR de Galicia 2014 - 2020 publicado pola Conselleria do Medio Rural da Xunta de Galicia no Diario Oficial de

Galicia número 20 de data 30 de Xaneiro de 2017 e coa finalidade de levar a cabo a execución do **Proxecto da Obra denominada " Area Recreativa-Deportiva e Parque temporal de Maquinaria Agrícola en Ermedesuxo de Abaixo - Duio - Fisterra ", con un presuposto de execución que ascende a cantidade de Trinta e sete mil cento noventa euros con oito céntimos (37.190,08 €) e un Imposto sobre o Valor Engadido de Sete mil oitocentos nove euros con noventa e dous céntimos (7.809,92 €) redactado polo Arquitecto Manuel Angel Marcote Escariz de data Maio de 2017 que consta no expediente.**

Vistas as ofertas presentadas polos licitadores requeridos e presentados dentro do prazo indicado, resulta o seguinte :

DENOMINACIÓN	OFERTA	IVE	BAIXA
Hnos Meijide S.C.	35.000,00 €	7.350,00 €	**2.650,00 €**
Construcciones Rostro S.C.	35.111,18 €	7.373,35 €	2.515,47 €
José Traba Pombo Construcciones Traba	36.322,31 €	7.627,69 €	1.050,00 €
Jesús Castrege Durán Promociones y Construcciones Suso	35.400,00 €	7.434,00 €	2.166,00 €

Seguidamente a Xunta de Goberno Local por unanimidade dos asistentes, acorda:

1.- Adxudicar dita Obra en favor da Empresa Construcciones Hermanos Meijide S.C. con CIF J15834716 e domicilio social na rúa do Prado, 4 de Fisterra (Código Postal 15155) nun importe total de Trinta e cinco mil euros (35.000,00 €) e un Imposto sobre o Valor Engadido de Sete mil trescentos cincuenta euros (7.350,00 €) ó tratarse da proposta económica mais vantaxosa, dado que supon unha baixa de Dous mil seiscentos cincuenta euros (2.650,00 €) en relación co tipo de licitación tal e como queda acreditado no expediente e de conformidade co disposto nos Artigos 111 e 138 do Real Decreto Lexislativo 3/2011 do 14 de Novembro polo que se aproba o Texto Refundido da Lei de Contratos do Sector Público.-

2.- Notificar dito acordo o adxudicatario facéndolle saber que ditas obras deberán comenzar no prazo de Quince dias hábiles seguintes ó da formalización Acta de comprobación do reprantexo e baixo a Dirección do Arquitecto redactor do Proxecto, Manuel Angel Marcote Escariz debendo rematarse no prazo de UN MES e sempre antes do dia 6 de Outubro de 2017.-
--

3.- Facultar o Sr. Alcalde para que no nome e representación desta Corporación proceda a sinatura de todos e cantos documentos sexan necesarios para a execución deste acordo.-

5º.- Asuntos varios.-

SERVIZOS SOCIAIS

-- Visto o **informe emitido polo Departamento de Servizos Sociais** desta Corporación que consta no expediente, **a Xunta de Goberno local por unanimidade dos asistentes acorda conceder a M. C. M. L.**, veciña de Fisterra, unha axuda **polo importe de Trescentos euros (300,00 €)** para **gastos de primeira necesidade ao tratarse de persoa carente de medios económicos**.-

-- Visto o **informe emitido polo Departamento de Servizos Sociais** desta Corporación que consta no expediente, **a Xunta de Goberno local por unanimidade dos asistentes acorda conceder a I. T. T.**, veciña de Fisterra, unha axuda **polo importe de Trescentos dezanove euros (319,00 €)** para **adquisición de gafas ao tratarse de persoa carente de medios económicos** e que se **fará efectiva directamente ó establecemento subministrador mediante a presentación da oportuna factura a nome do Concello de Fisterra**.-.-

-- Á vista da petición formulada por parte de R. L. M., veciño de Fisterra, sobre solicitude de Axuda a Domicilio para aseo persoal e seguimento de tratamento médico,

Considerando o informe favorable emitido polo Departamento de Servizos Sociais desta Corporación, a Xunta de Goberno local por unanimidade dos asistentes acorda conceder dito servizo á interesada polo sistema de libre concurrencia durante media hora diaria nos termos previstos e acreditados no expediente.--

E non tendo máis asuntos de que tratar o Alcalde-Presidente **remata a sesión, ás 21:50 horas** do día de hoxe, de todo o que como secretario , dou fe.